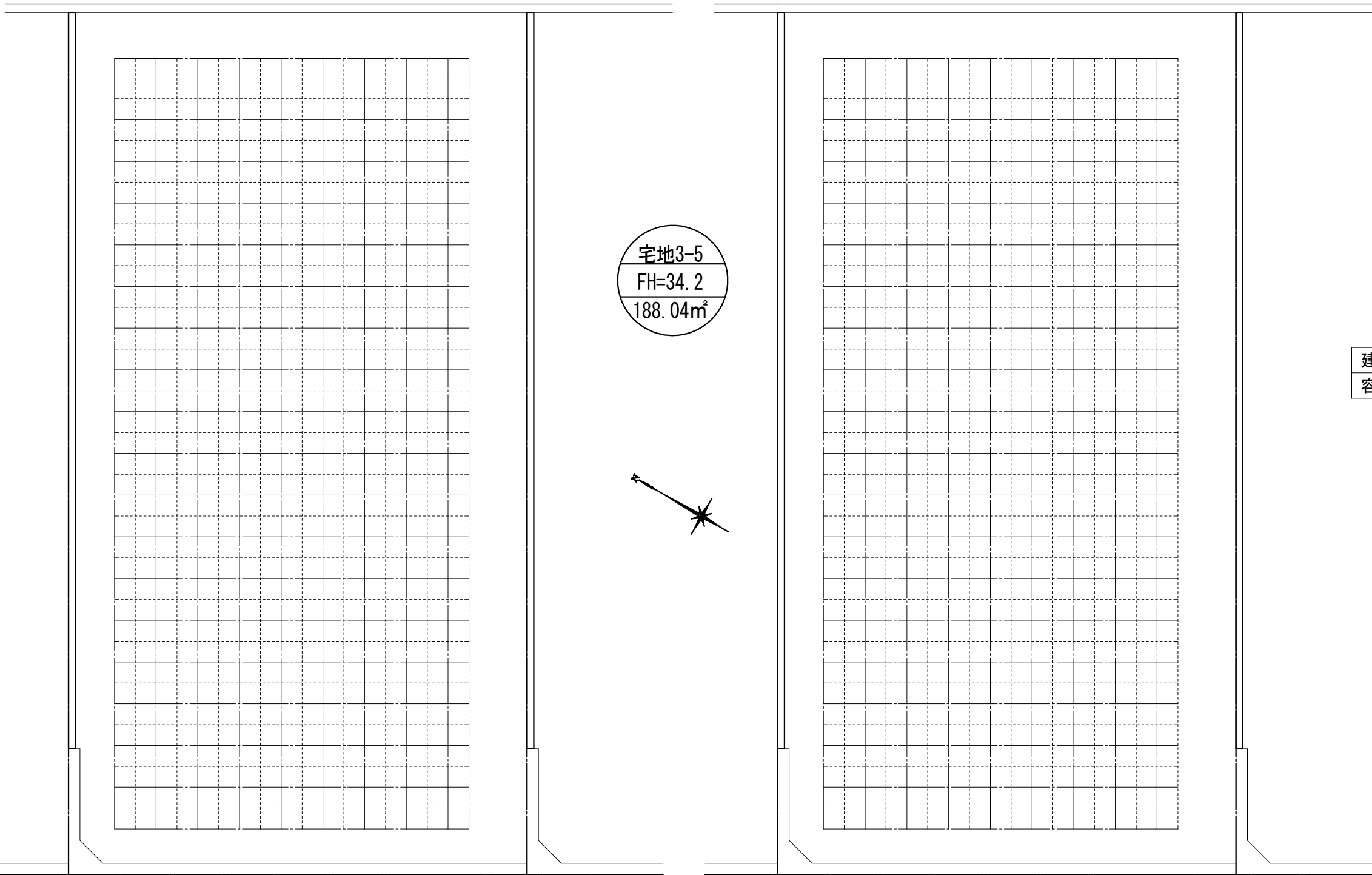


現場名	設計	グリッド場所	屋根	カーベスト	洋瓦	その他	構造	2×4	在来	高さ	・	・
-----	----	--------	----	-------	----	-----	----	-----	----	----	---	---



建蔽率	%	Max	㎡	≧	㎡
容積率	%	Max	㎡	≧	㎡

面積表

	面積 (㎡)
敷地面積	
建築面積	
1F床面積	
2F床面積	
3F床面積	
延面積	㎡
	坪

小屋裏物入	㎡
-------	---

	面積 (㎡)
車庫 1/2	
ポーチ 1/2	
バルコニーA 1/2	
バルコニーB 1/2	
バルコニーC 1/2	
吹抜 1/2	
吹抜 1/2	
スハ-NANDO	
小計	
施工面積	㎡
	坪

コンセプト										
自社比較										
他社比較										
マーケティングによる価格の整合性										
※宅内、隣地、周辺道路、環境チェック(プラン前にグリッド用紙に明記すること)										
<input type="checkbox"/> 面積・坪数	<input type="checkbox"/> 帖数	<input type="checkbox"/> 高低差確認(現場)	<input type="checkbox"/> エアコン	<input type="checkbox"/> 相対	<input type="checkbox"/> 家具搬入	<input type="checkbox"/> 構造計画	<input type="checkbox"/> 基礎根入	<input type="checkbox"/> 既存擁壁(安息角)		
<input type="checkbox"/> 開放性	<input type="checkbox"/> 明るさ	<input type="checkbox"/> 収納計画	<input type="checkbox"/> 通風計画	<input type="checkbox"/> 動線計画	<input type="checkbox"/> 部屋の大きさ	<input type="checkbox"/> 家具レイアウト	<input type="checkbox"/> 駐車場・駐輪場	<input type="checkbox"/> 周辺環境		
<input type="checkbox"/> 道路幅員	<input type="checkbox"/> 水道メーター	<input type="checkbox"/> 敷石	<input type="checkbox"/> 境界ブロック	<input type="checkbox"/> 電柱	<input type="checkbox"/> 擁壁(間地)	<input type="checkbox"/> 越境物	<input type="checkbox"/> ゴミステーション	<input type="checkbox"/> 浄化槽		
<input type="checkbox"/> マス	<input type="checkbox"/> 側溝	<input type="checkbox"/> 隣地、道路高低差								

※法規チェック

- 建ぺい率
- 容積率
- 斜線制限
- 壁面後退
- 納戸申請

※最新の造成図か再度確認し、調査項目を把握した上でプランを作成すること。